

## DODATOK

ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 23.09.2019,  
uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

1. Obec Dlhá nad Oravou, IČO: 003144447, so sídlom Dlhá nad Oravou č. 250, PSČ: 027 55, zastúpená starostom obce Ing. Jánom Kamasom (ďalej len „predávajúci“).
2. Tibor Stanček, rod. Stanček, nar. 15.02.1967, rod. č. 670215/6824, bytom Krivá 168, PSČ: 027 55, štátna príslušnosť občan SR, samostatne zárobkovo činná osoba Tibor Stanček, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168, PSČ: 027 55, zapísaná v živnostenskom registri pod číslom 503-2593 (ďalej len „kupujúci“).

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej oprave kúpnej zmluvy:

### I.

Nesprávne (pôvodné) znenie:

2. Tibor Stanček, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168, PSČ: 027 55, (ďalej len „kupujúci“).

**Správne znenie:**

2. Tibor Stanček, rod. Stanček, nar. 15.02.1967, rod. č. 670215/6824, bytom Krivá 168, PSČ: 027 55, štátna príslušnosť občan SR, samostatne zárobkovo činná osoba Tibor Stanček, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168, PSČ: 027 55, zapísaná v živnostenskom registri pod číslom 503-2593 (ďalej len „kupujúci“).

### II.

Nesprávne (pôvodné) znenie:

2. Geometrickým plánom číslo 40971805-6/2016 zo dňa 11.04.2016, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Sakmár, Medzibrodie nad Oravou 27, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 40971805, úradne overený dňa 15.04.2016 číslo 192/2016, boli z pôvodnej parcely E-KN parcelné číslo 4652 ostatná plocha o výmere 454 m<sup>2</sup> odčlenené novovytvorené parcely C-KN parcelné číslo 82/7 ostatná plocha o výmere 111 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 82/10 ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> a parcelné číslo 4652/3 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>.
3. Predávajúci, na základe tejto zmluvy, predáva v katastrálnom území Dlhá nad Oravou novovytvorené parcely C-KN parcelné číslo 82/7 ostatná plocha o výmere 111 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 82/10 ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup> a parcelné číslo 4652/3 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, všetky v spoluvlastníckom podiele 1/1, kupujúcemu do jeho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1. Kupujúci tieto nehnuteľnosti od predávajúceho, do svojho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1, za nižšie stanovených podmienok, kupuje.
5. Uznesením č. 204 zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dlhá nad Oravou, konaného dňa 12.12.2016, Obecné zastupiteľstvo obce Dlhá nad Oravou schválilo predaj majetku obce Dlhá nad Oravou, podľa § 9a) ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s § 17, ods. 1 písm. g) Všeobecne záväzného nariadenia obce

Dlhá nad Oravou č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dlhá nad Oravou, a to nasledovne: Novovytvorené pozemky C-KN č. 82/7, ostatná plocha vo výmere 111 m<sup>2</sup>, C-KN č. 82/10, ostatná plocha vo výmere 60 m<sup>2</sup> a C-KN č. 4652/3, ostatná plocha vo výmere 22 m<sup>2</sup>, vytvorené geometrickým plánom č. 40971805-6/2016 zo dňa 11.4.2016, vypracovaným Ing. Štefanom Sakmárom, IČO: 40971805, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom, Ing. Jelou Sahatqijovou dňa 15.4.2016 pod číslom 192/2016, v prospech žiadateľa Tibora Stančeka, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168 v 1/1. Všeobecná hodnota majetku bola určená na 2 792,71 € (slovom dvetisíc sedemsto deväťdesiatdva eur a sedemdesiatjeden centov). Starosta obce potvrdzuje, že podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa nejedná o blízke osoby podľa § 9a ods. 6 a 7.

### **Správne znenie:**

2. Geometrickým plánom číslo 40971805-6/2016 zo dňa 11.04.2016, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Sakmár, Medzibrodie nad Oravou 27, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 40971805, úradne overený dňa 15.04.2016 číslo 192/2016, boli z pôvodnej parcely E-KN parcelné číslo 4652 ostatná plocha o výmere 454 m<sup>2</sup> odčlenené novovytvorené parcely C-KN parcelné číslo 82/7 trvalý trávny porast o výmere 111 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 82/10 trvalý trávny porast o výmere 60 m<sup>2</sup> a parcelné číslo 4652/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>.
3. Predávajúci, na základe tejto zmluvy, predáva v katastrálnom území Dlhá nad Oravou novovytvorené parcely C-KN parcelné číslo 82/7 trvalý trávny porast o výmere 111 m<sup>2</sup>, parcelné číslo 82/10 trvalý trávny porast o výmere 60 m<sup>2</sup> a parcelné číslo 4652/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>, všetky v spoluvlastníckom podiele 1/1, kupujúcemu do jeho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1. Kupujúci tieto nehnuteľnosti od predávajúceho, do svojho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1, za nižšie stanovených podmienok, kupuje.
5. Uznesením č. 204 zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dlhá nad Oravou, konaného dňa 12.12.2016, Obecné zastupiteľstvo obce Dlhá nad Oravou schválilo predaj majetku obce Dlhá nad Oravou, podľa § 9a) ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s § 17, ods. 1 písm. g) Všeobecne záväzného nariadenia obce Dlhá nad Oravou č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dlhá nad Oravou, a to nasledovne:  
Novovytvorené pozemky C-KN č. 82/7, trvalý trávny porast vo výmere 111 m<sup>2</sup>, C-KN č. 82/10, trvalý trávny porast vo výmere 60 m<sup>2</sup> a C-KN č. 4652/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m<sup>2</sup>, vytvorené geometrickým plánom č. 40971805-6/2016 zo dňa 11.4.2016, vypracovaným Ing. Štefanom Sakmárom, IČO: 40971805, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom, Ing. Jelou Sahatqijovou dňa 15.4.2016 pod číslom 192/2016, v prospech žiadateľa Tibora Stančeka, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168 v 1/1. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ požiadal o príľahlú plochu okolo stavby, ktorá je v jeho súkromnom vlastníctve a aj pozemok pod stavbou je v jeho súkromnom vlastníctve.  
Všeobecná hodnota majetku bola určená na 2 792,71 € (slovom dvetisíc sedemsto deväťdesiatdva eur a sedemdesiatjeden centov). Starosta obce potvrdzuje, že podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa nejedná o blízke osoby podľa § 9a ods. 6 a 7.

V.

Nesprávne (pôvodné) znenie:

5. Zmluvné strany žiadajú Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor, aby na základe tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva previedol v katastrálnom území Dlhá nad Oravou na list vlastníctva nasledovný zápis:

v časti A – LV: MAJETKOVÁ PODSTATA  
parcela C-KN parcelné číslo 82/7 ostatná plocha o výmere 111 m<sup>2</sup>  
parcela C-KN parcelné číslo 82/10 ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup>  
parcela C-KN parcelné číslo 4652/3 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>  
v časti B – LV: VLASTNÍK  
Tibor Stanček, IČO: 32277415, so sídlom Krivá 168, PSČ: 027 55  
spoluvlastnícky podiel 1/1

**Správne znenie:**

5. Zmluvné strany žiadajú Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor, aby na základe tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva previedol v katastrálnom území Dlhá nad Oravou na list vlastníctva nasledovný zápis:

v časti A – LV: MAJETKOVÁ PODSTATA  
parcela C-KN parcelné číslo 82/7 trvalý trávny porast o výmere 111 m<sup>2</sup>  
parcela C-KN parcelné číslo 82/10 trvalý trávny porast o výmere 60 m<sup>2</sup>  
parcela C-KN parcelné číslo 4652/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>  
v časti B – LV: VLASTNÍK  
Tibor Stanček, rod. Stanček, nar. 15.02.1967, rod. č. 670215/6824, bytom Krivá 168, PSČ: 027 55, štátna príslušnosť občan SR  
spoluvlastnícky podiel 1/1

V Dlhej nad Oravou, dňa 13.12.2019.

.....  
OBEC Dlhá nad Oravou  
zastúpená starostom  
Ing. Jánom Kamasom

.....  
Tibor Stanček