

K Ú P N A Z M L U V A

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Dlhá nad Oravou, so sídlom 027 55 Dlhá nad Oravou č. 250
IČO: 00 314 447
zastúpená Ing. Jánom Kamasom, starostom obce

Kupujúci: Jozef Ťapajna rod. Ťapajna
nar. [REDAKOVANÉ]
bytom 027 55 Chlebnice č. 441

uzatvárajú nasledovnú **kúpnu zmluvu**

I.

Obec Dlhá nad Oravou, zastúpená Ing. Jánom Kamasom, starostom obce, ako predávajúci, predávame týmto **Jozefovi Ťapajnovi rod. Ťapajnovi**, ako kupujúcemu a ja kupujúci od Obce Dlhá nad Oravou, do svojho vlastníctva kupujem pozemok zobrazený na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ s vyznačením parc. č. **4623** – ostatné plochy vo výmere 36 m², **katastrálne územie Dlhá nad Oravou**, ktorý je zapísaný **na liste vlastníctva č. 645** na Obec Dlhá nad Oravou v celosti.

II.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľnosti v **katastrálnom území Dlhá nad Oravou** – v **celosti** pozemku zobrazeného na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ s vyznačením parc. č. **4623** – ostatné plochy vo výmere 36 m².

III.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo obce Dlhá nad Oravou uznesením č. 219 z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dlhá nad Oravou konaného dňa 26. septembra 2013 podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s § 17, ods. 1 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia obce Dlhá nad Oravou č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dlhá nad Oravou.

Kúpna cena bola stanovená na sumu 179,28 €, slovom stosedemdesiatdeväť euro a dvadsaťosem centov a bude vyplatená kupujúcim pri podpise zmluvy.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že je v plnom rozsahu a bez akéhokoľvek obmedzenia oprávnený nakladať s predmetom zmluvy, ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.

V.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia a účinky nadobudnutia vlastníckeho práva vzniknú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade Dolný Kubín, katastrálnom odbore.

VI.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle, o obsahu zmluvy sa dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Správne poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške kupujúci.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a dva sú určené pre potreby Okresného úradu Dolný Kubín, katastrálneho odboru.

VIII.

Na základe tejto zmluvy možno vykonať v katastri nehnuteľností, v **katastrálnom území Dlhá nad Oravou**, nasledovný zápis:

Do A – LV: pozemok E KN parc. č. **4623** – ostatné plochy vo výmere 36 m²

Do B – LV: Jozef Ťapajna rod. Ťapajna, [REDAKOVANÉ] bytom
027 55 Chlebnice č. 441 v celosti

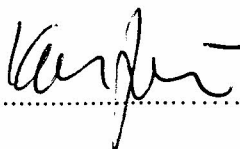

V Dlhej nad Oravou dňa 25. 11. 2013

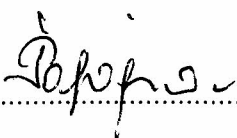
Predávajúci:

Obec Dlhá nad Oravou
zastúpená Ing. Jánom Kamasom,
starostom obce

Kupujúci:

Jozef Ťapajna


[REDAKOVANÉ]



[REDAKOVANÉ]